

Referat fra styremøte 2. august 2007.
Sendt ut på gårdens postliste 5. august 2007

----- Videresendt melding -----

Fra: **Styret Maridalsveien 205** <maridalsveien.205@gmail.com>

Dato: 5. august 2007 20.02

Emne: Referat fra styremøte i M205, 2.august 2007

Til: Oddbjørn Hansen <oddbj.hansen@gmail.com>

Til alle på gårdens e-postliste: Her følger referat fra siste styremøte.

Vennlig hilsen
Oddbjørn Hansen
Styreleder
Maridalsveien 205

Referat fra styremøte 02.08.2007

Saksnr. 12/07: Endringer vedr. leie av parkeringsplass
Styret kommer til å innskjerpe reglene for leie av parkeringsplassene.
Det vil ikke bli anledning til å overdra plassen sin til leieboere ved fremleie. Hvis du leier parkeringsplass og fremleier leiligheten din, må du enten si opp plassen, bruke den selv, eller la den stå tom frem til du kommer tilbake. Disse endringene vil gjelde fra 1. januar 2008.

Saksnr. 13/07: Administrativt

Saksnr. 14/07: Søppel ute
Vi går til innkjøp av en liten søppelkasse som skal stå foran hovedinngangen. Vi håper det vil føre til mindre forsøpling av uteområdene. I tillegg vil vi se på muligheten av å henge opp mindre veggkasser ved begge sideinngangene også.

Saksnr. 15/07: Søppel inne
Vi sier det igjen og igjen: Det må bli slutt med at det settes ut søppelposer i korridorene. De er i veien for vaskepersonalet, det lukter i hele gangen, og ofte lekker de utover gulvet. I august vil styret gå inspeksjonsrunder i huset. Vi kommer til å banke på hos alle som setter ut søppel og gi skriftlige advarsler.

Søppelkassen på badet er kun for papir (og tomme sjampoflasker) , det skal ikke kastes husholdningssøppel, sigaretter, bleier eller sanitærbind der. Det er varmt på badet og slikt søppel begynner å lukte med en gang.

Saksnr. 16/07: Renhold

Det har blitt foretatt hovedrent av alle bad i juli. Vi kommer til å be om et pristilbud fra KA Renhold på vask og boning alle gulvene i korridorene, vask & boning av hovedtrappa og vask av begge sidetrappene. Vi ønsker også å få malt begge sidetrappene, i hvert fall de mest slitte partiene.

Ombyggingssaken, til orientering:

Vi har klaget på avslaget om byggetillatelse og 16. juli fikk vi svar fra Plan- og bygningsetaten. De opprettholder sitt avslag. Saken er nå sendt til Rådhuset og kommer til å bli avgjort av Byutviklingskomiteen (BYK). Vi håper politikerne i BYK gjør om avslaget og gir oss byggetillatelse. Første møte i BYK etter sommeren er 22. august, men vi vet ikke om vår sak kommer opp da eller om det blir senere i høst.

Styret vil forsøke å få til ett nytt møte med medlemmene i BYK (vi hadde et møte med dem i april også) og vi forsøker å få media til å skrive om saken.

Vi minner om at selv om vi får byggetillatelse i høst så er det langt frem til selve byggingen kan begynne: vi må innhendte anbud, sannsynligvis reforhandle byggelånet, velge entreprenør osv.

Vennlig hilsen styret
02.08.2007