

Protokoll fra ordinær generalforsamling i AS Maridalsveien 205

Møtedato: 5.5.2015

Møtetidspunkt: 19.00

Møtested: Sagene Samfunnshus

Til stede: 66 aksjonærer, 8 representert ved fullmakt, totalt 74 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Marion Amundsen.

Møtet ble åpnet av Oddbjørn Hansen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Oddbjørn Hansen foreslått.

Vedtak: Valgt.

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent.

C Valg av referent og minst en møtedeltaker som protokollvitne

Som referent ble Marion Amundsen foreslått, og som protokollvitne ble Gull Cicilie Wildendahl foreslått.

Vedtak: Valgt.

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Vedtatt.

2. Behandling av årsberetning for 2014

Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent.

3. Behandling av årsregnskap for 2014

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent.

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 117 500.

Vedtak: Vedtatt.

5. Redegjørelse om byggesaken

6. Behandling av innkomne forslag og saker

Sak 6 A. Kameraovervåkning i gården

Gården er stadig plaget av innbrudd, særlig i bod-områdene i kjelleren. Som et forebyggende tiltak ønsker styret å installere kameraovervåkning i fellesarealene etter behov. I første omgang er det snakk om å ha kamera i inngangspartiet og etter hvert utvide det til kjeller og garasjeanlegget.

Det er et krav fra Datatilsynet at all form for kameraovervåking i boligselskaper skal være vedtektsfestet. Styret foreslår på det grunnlag at det legges til et punkt om dette i vedtektene.

Forslag til vedtak:

Det legges til følgende punkt i vedtektene:

10. Kameraovervåkning

10.1 Generalforsamlingen har godkjent kameraovervåkning i gårdens fellesområder.

10.2 Overvåkingen er innmeldt til Datatilsynet og styret forpliktes til enhver tid til å benytte den minst krenkende form for overvåking.

Vedtak: 66 for forslaget, ingen imot. Forslaget ble vedtatt.

Sak 6 B. Forbud mot å røyke på balkong/terrasse

Det har kommet forslag fra en aksjonær om å endre husordensreglene og innføre forbud mot å røyke på balkong/terrasse.

Forslag til vedtak:

Et nytt punkt legges inn i husordensreglene: Det er ikke tillatt å røyke på balkong/terrasse.

Vedtak: 49 imot forslaget, 8 for. Forslaget ble ikke vedtatt.

7. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Ellen Halsbog Lange foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Ram Eivind Gupta foreslått.

Vedtak: Ingen andre forslag. Ellen Halsbog Lange og Ram Eivind Gupta ble valgt.

B Som varamedlemmer for 1 år, ble foreslått Gull. C. Wildendahl, Thanuya

Sivanantharajah og Sanna Eriksson.

Sanna Eriksson fikk 46 stemmer, Gull C. Wildendahl fikk 35 stemmer og Thanuya

Sivanantharajah fikk 49 stemmer.

Vedtak: Sanna Eriksson og Thanuya Sivanantharajah ble valgt.

Møtet ble hevet kl.: 22.10. Protokollen signeres av

Oddbjørn Hansen /s/

Møteleder

Marion Amundsen /s/

Referent

Gull C. Wildendahl /s/

Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Leder	Oddbjørn Hansen	2014-2016
Styremedlem	Ellen Halsbog Lange	2015-2017
Styremedlem	Ram Eivind Gupta	2015-2017

