

**Referat fra styremøte 23.4.08.
Sendt ut på gårdens postliste**

----- Videresendt melding -----

Fra: **Styret Maridalsveien 205** <maridalsveien.205@gmail.com>

Dato: 24. april 2008 11.50

Emne: Referat fra styremøte i M205, 23.april

Til: Oddbjørn Hansen <oddbj.hansen@gmail.com>

Kopi: Advokat Svein Engeset <post@advokatengeset.no>

Til alle på gårdens postliste: her følger referat fra siste styremøte.

Referat fra styremøte 23.04.2008 i Maridalsveien 205

Oppfølging fra forrige møte. Saksnr. 03/08: Beboer Alf Andersens søksmål mot utbyggingsvedtaket.

Alf Andersen har levert en anke på dommen mot ham i Tingretten og ønsker at saken behandles i Lagmannsretten. Hvis anken går igjennom vil styret møte Andersen i en ny rettssak i løpet av 2009.

Saksnr. 12/08: Søknad om byggetillatelse er anket

Beboer Alf Andersen og Maridalsveien Park har levert klage til Plan- og bygningsetaten på at gården får byggetillatelse. Klagene vil bli behandlet av Plan- og bygningsetaten og sendt til Fylkesmannen i Akershus for endelig vedtak. Klageprosessen vi nå må igjennom vil bety ytterligere forsinkelser. Hva dette får å si for utbyggingsplanene konkret vil vi informere nærmere om på generalforsamlingen 8. mai.

Saksnr. 13/08: Administrativt

Saksnr. 14/08: Planlegging av generalforsamling, gjennomgang av sakspapirene til generalforsamlingen.

Saksnr. 15/08: Sjøppel og rot i 5 etasje

Flere beboere i 5. etasje synes det har blitt utrivelige boforhold der. Det står søppel i korriorene, trappeoppgangen brukes som lagringsplass og det rotes og grises på badet og vaskeriet. Styret kommer til å innkalle beboerne i 5. etasje til et «trappe-møte» i oppgangen for å høre hva vi kan gjøre for å få til et triveligere bomiljø.

Vi er ikke fremmed for å ha et slikt opplegg i flere etasjer hvis det er behov for det.

Vi minner om husordensreglene: Det er ikke lov å sette søppelposer i korridorene. Det er heller ikke lov å sette møbler i korridorene. Du risikerer å få en skriftlig advarsel fra styret om du tar

deg til rette på denne måten!

Saksnr. 16/08: Dugnad

Det vil bli avholdt dugnad i uke 20, enten onsdag 14 eller torsdag 15. mai. Vi gir beskjed så snart eksakt dato & tid er klart.

Saksnr. 17/08: Administrativt.

Ombyggingssaken, til orientering:

Styret skal ha et møte med vår bygningskonsulent 29. april for å gjennomgå pristilbud som har kommet inn på de ulike delene av byggeprosjektet som sanitæranlegg, ventilasjon, brannteknikk, akustikk/lyd, elektro og byggteknikk. Vi kommer til å informere om resultatet av dette møtet på årets generalforsamling.

Styret har blitt invitert til Finland av selskapet Joptek for å se på baderomsløsninger som de ønsker å gi oss pristilbud på. Vi håper å kunne reise i løpet av våren.

Vennlig hilsen styret

23.04.2008