

Styret  
Maridalsveien 205 AS  
0469 Oslo

## Referat fra styremøte 13.02.2017

Til stede: Oddbjørn Hansen (referent), Ellen Lange, Ram Gupta, Thanuya Sivanantharajah, Sanna Erikson Ryg.

### **Sak 01/17 Administrativt**

### **Sak 02/17 Innføring av elektroniske låser på inngangsdørene**

Styret har satt av 100.000,- i budsjettet til å innføre elektroniske låser på dørene i fellesområdene. Vi har nå fått et tilbud fra Låssenteret og Robust Elektro som er innenfor budsjetttrammen. Det vil bli montert brikkelesere på hovedinngang og de to sidedørene på sør og nord i løpet av februar/mars.

### **Sak 03/17 Heisstans i desember**

Vi hadde heisstans tre ganger i desember. Det viste seg å være skader på sikkerhetskabelen som forårsaket at heisen stanset. Kabelen ble byttet ut i begynnelsen av januar.

### **Sak 04/17 Informasjonsmøte om byggesaken**

Det ble avholdt et informasjonsmøte om byggesaken 7. februar. Det ble skrevet et eget referat fra møtet som ligger på gårdens hjemmeside under «Meldinger om ombyggingen»:

<http://maridalsveien205.no/ombygging/meldinger/index.shtml>

Den viktigste endringen det ble informert om var at hovedforhandlingene i voldgiftssaken ikke vil starte før april 2018 siden dommerne ikke hadde anledning før da. Dommerpanelet vil nok likevel begynne å etterspørre dokumentasjon i saken i løpet av høsten og gjøre sine forberedelser til saken.

### **Sak 05/17 Årets generalforsamling**

Årets generalforsamling avholdes onsdag 24. mai på Sagene samfunnshus.

I forkant av møtet vil du motta en formell innkalling i posten. Forslag som aksjonær ønsker behandlet av generalforsamlingen må være styret i hende senest 20. april.

Oddbjørn Hansen  
(sign)

Ram Gupta  
(sign)

Ellen H. Lange  
(sign)

Maridalsveien 205 AS  
Styret 2016/2017:  
Oddbjørn Hansen, Styreleder, leilighet 615, tlf. 4523 1001  
Ram Gupta, Styremedlem tlf. 91 19 22 52  
Ellen Lange, Styremedlem, leilighet 402, tlf. 4022 2415

Styrets e-post: maridalsveien.205@gmail.com