

## Sendt på gårdens e-postliste til alle aksjonærer 4. april 2013

---

Vår entreprenør Kruse Smith har nå stanset arbeidet på bygget. Grunnen de oppgir for denne stansen er at de ikke lenger får penger.

Styret har gått til betalingsstans overfor Kruse Smith, det er riktig. Det har vi gjort fordi vi ikke er fornøyd med kvaliteten på arbeidet som de har gjort. Vår prosjektleder og innleide konsulenter har dokumentert mange feil og mangler, og arbeid som ikke har blitt gjort i henhold til kontrakten. Dette er grunnen til at vi holder tilbake penger fra Kruse Smith. Vi betaler ikke for dårlig utført håndverk.

Vi er i tett dialog med våre juridiske eksperter og prosjektleder om denne saken. Vi er også i dialog med Kruse Smith og det kan godt hende de kommer tilbake og fullfører byggeprosjektet. Hvis vi likevel ikke blir enige med dem, og de forlater prosjektet, vil prosjektet leie inn egne håndverkere til å rette opp feilene og fullføre jobben.

Vi håper i det lengste at vi kan komme til enighet med Kruse Smith. Det er ikke mye som gjenstår for å bli ferdig, men vi må ha forsikringer om at arbeidet utføres slik vi har blitt enige om ifølge kontrakten. Styret følger opp og legger meget stor vekt på at kontrakten skal følges nøyaktig.

Gårdens økonomi er god. Vi har holdt tilbake nok penger i byggebudsjettet til å kunne fullføre arbeidet selv, uten at det skal gå ut over husleie eller fellesgjeld.

Vi vil holde dere informert via e-postlisten og oppslag i oppgangen, og på generalforsamlingen 15. mai vil vi oppsummere hvor vi er og gi en fersk statusrapport.

Vennlig hilsen  
Oddbjørn Hansen  
Styreleder