

Sendt ut 12.10.2015

**Til alle på gårdens e-postliste:**

For ca. tre uker siden gjennomførte gårdens prosjektleder en såkalt røykcellestest i 12 leiligheter. Vi har lenge hatt mistanke om at gården ikke er skikkelig brannsikker på grunn av setningsskadene som har oppstått. I mer enn to år har vi bedt Kruse Smith dokumentere at gården er brannsikker, uten å få svar fra dem, derfor gjorde vi denne testen.

Testen gikk ut på å fylle leilighetene med røyk for å se om de er tette. Det var de ikke. I samtlige leiligheter fant røyken veien ut gjennom døren og ut i korridoren, eller inn i naboileilighetene.

Hele testen er lagt ut på gårdens hjemmeside og kan leses

her: [http://maridalsveien205.no/ombygging/meldinger/Rapport\\_omega\\_branncellestest\\_september\\_2015.pdf](http://maridalsveien205.no/ombygging/meldinger/Rapport_omega_branncellestest_september_2015.pdf)

Referat fra styremøte 6. oktober der styret behandlet

rapporten: <http://maridalsveien205.no/ombygging/meldinger/referat-styremote-06-10-2015.pdf>

Er det farlig å bo i gården?

Styret har kontaktet Brannvesenet og bedt om deres råd. Vi regner med at hvis det virkelig var fare på ferde ville de ha gitt oss en rask respons, og det har de ikke gjort.

Styret tar sikkerheten til beboerne alvorlig og vi forventer at Kruse Smith sørger for at vi bor i en trygg og sikker gård under byggeprosjektet. Vi venter nå på Kruse Smiths kommentarer til røyktesten og vi ønsker å se en plan for tiltak for å bedre sikkerheten og for å gjøre leilighetene brannsikre igjen.

Vennlig hilsen  
Oddbjørn Hansen  
Styreleder