

# Protokoll fra styremøte 30. april 2021

**Boligselskap:** AS Maridalsveien 205 (7038)

**Klokkeslett:** 17:30

**Sted:** Maridalsveien 205

**Møtedeltagere:** Ellen Halsbog Lange, Oddbjørn Hansen, Petter Dyrnes

**Signert av:** Ellen Halsbog Lange /s/, Oddbjørn Hansen /s/, Petter Dyrnes /s/

---

Sak 1

## Godkjenning av sakliste og innkalling

Innkalling til møtet er sendt i god tid før møtet, og deltakere er kjent med saklisten. Dersom styret er enige i det, kan saklisten utvides med flere saker etter innspill fra styremedlemmene.

### Forslag til vedtak

Alle i styret godkjenner saklisten og innkallingen.

### Vedtak

Alle i styret godkjenner saklisten og innkallingen.

Sak 2

## Økonomisk rapport 31.3.2021

Rapporten viser at kostnadene er noe over budsjett, men likviditeten i selskapet er god. Merforbruket skyldes kostnadene til ventilasjonsrens, noe som var planlagt.

### Forslag til vedtak

Rapporten tas til etterretning.

### Vedtak

Rapporten tas til etterretning.

### Vedlegg

1. Økonomisk rapport 31.3.2021.pdf

Sak 3

## Hevningskjennelse i voldgiftsaken mellom M205 og Kruse Smith

Oppfølging av sak 2, styremøte 24.09.2020. Vi har fått oversendt hevningskjennelsen fra voldgiftsdommeren.

#### **Forslag til vedtak**

Tas til etterretning og sendes til arkivering.

#### **Vedtak**

Tas til etterretning og sendes til arkivering.

#### **Vedlegg**

1. Hevningskjennelse.pdf

Sak 4

#### **Videre behov for bytte av låser**

Det er fortsatt noen dører i kjelleren som ikke har lås med kodebrikke, blant annet døren fra garasjen og bod-område I og J. Det koster rundt 30.000 kr å installere ny lås per dør, men det øker sikkerheten betydelig i forhold til ordinære nøkkellåser. Det foreslås at det settes av midler i neste års budsjett til å installere to kodelåser.

#### **Forslag til vedtak**

Enstemmig vedtatt

#### **Vedtak**

Enstemmig vedtatt